



## Извещение №9

**Наименование открытого запроса предложений:** выполнение ремонтно-реставрационных работ помещения здания памятника косметический ремонт залов

### 1. Информация о заказчике:

Заказчик: ГАУК НСО «Новосибирский государственный художественный музей».

Адрес заказчика: 630007, г.Новосибирск, Красный проспект, 5 ком.101

**Телефон/факс:** (383) 222-22-67

Адрес электронной почты: [guk-nkg@narod.ru](mailto:guk-nkg@narod.ru).

Контактное лицо: Шамаев Михаил Иванович.

### 2. Информация о предмете договора:

Предмет договора: выполнение ремонтно-реставрационных работ в помещении здания памятника косметический ремонт залов.(Требуется лицензия на проведение реставрационных работ на зданиях памятниках)

Начальная (максимальная) цена договора: 1500 000 (один миллион пятьсот тысяч ) рубля 00 коп., в т.ч. НДС 18%.

Место поставки товара (выполнения работ, оказания услуг): ГАУК НСО НГХМ 630007, г.Новосибирск, Красный проспект, 5 ком.101

### 3. Информация о запросе предложений (время местное)

*Официальный сайт, на котором размещена документация:* [www.nsartmuseum.ru](http://www.nsartmuseum.ru).

*Размер, сроки и порядок внесения платы за документацию:* не взимается.

*Обеспечение заявки о подаче предложения:* не требуется.

*Время, место и порядок подачи заявок на участие в запросе предложений:* заявки на участие в запросе предложений подаются по адресу 630007, г.Новосибирск, Красный проспект, 5, ком.№101 ежедневно с 9-30 до 17-30 кроме субботы и воскресенья, начиная с даты размещения настоящего извещения на сайте и не позднее дня окончания приема заявок.

Документация по проведению запроса предложений выдается на основании запроса любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе по электронной почте), в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

*Срок окончания подачи заявок:* «6» августа 2012г., 16ч.:00мин.

*Место рассмотрения, оценки и сопоставления заявок:* Российская Федерация, 630007, г.Новосибирск, Красный проспект, 5 ком.101

*Дата и время рассмотрения, оценки и сопоставления заявок:* не позднее «6» августа 2012г., 16ч.:30мин.

*Место подведения итогов:* Российская Федерация, 630007, г.Новосибирск, Красный проспект, 5 ком.101

*Преимущества для организаций и учреждений УИС:* не предусматриваются

Преимущества для организаций и учреждений инвалидов: не предусматриваются

4. Настоящее извещение о проведении запроса предложений не является извещением о проведении конкурса и не имеет соответствующих правовых последствий.
5. Заказчик вправе отказаться от проведения запроса предложений на любом этапе не неся никакой ответственности перед участниками процедуры закупки или третьими лицами, которым такое действие может принести убытки.

ПЕЧАТАЕТСЯ НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Приложение № 1 к Извещению № **XX**

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕТЕНДЕНТА

« \_ » \_\_\_\_\_ 2012г.

Исх. № \_\_\_\_\_

Кому: ГАУК НСО НГХМ

От \_\_\_\_\_  
кого: \_\_\_\_\_

Наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество физического лица): \_\_\_\_\_

Место

нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица): \_\_\_\_\_

Банковские

реквизиты участника размещения заказа:

**Изучив извещение о запросе предложений на проведение ремонтно-реставрационных работ на здании памятнике культуры, мы, нижеподписавшиеся, согласны исполнить условия договора, указанные в извещении о проведении запроса предложений.**

ПРЕДЛАГАЕМАЯ ЦЕНА БЕЗ НДС \_\_\_\_\_ РУБЛЕЙ,

с НДС \_\_\_\_\_ РУБЛЕЙ,

ВКЛЮЧАЕТ (СВЕДЕНИЯ О ВКЛЮЧЕННЫХ В ЦЕНУ ТОВАРОВ (РАБОТ, УСЛУГ) РАСХОДАХ, В Т. Ч. РАСХОДАХ НА ПЕРЕВОЗКУ, СТРАХОВАНИЕ, УПЛАТУ ТАМОЖЕННЫХ ПОШЛИН, НАЛОГОВ, СБОРОВ И ДРУГИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ) \_\_\_\_\_

Приложение:

Копию устава со всеми изменениями либо копию действующей редакции устава;

Копию свидетельства о регистрации юридического лица либо индивидуального предпринимателя;

Копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;

Выписку из единого государственного реестра юридических лиц, или ЕГРИП;

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента.

Копия свидетельства о допуске от СРО в области строительства

Копия лицензии МК РФ на право проведения ремонтно-реставрационных работ

\_\_\_\_\_  
(подпись, М.П.)  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ)

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ, ПОДПИСАВШЕГО

УТВЕРЖДАЮ

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №**

Ремонт помещений 3-го этажа здания ГАУК НСО НГХМ по ул. Красный проспект 5.

	Наименование	Ед. и	При
	2	3	
	Очистка поверхности стен щетками отдельным	1 м	
	Выравнивание штукатурки внутри здания (одна штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Б» толщиной до 10 мм для последующей окраски отдельными местами	100 м2 пов	
	Выравнивание штукатурки внутри здания (одна штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Б» толщиной до 10 мм для последующей окраски отдельными местами	100 м2 пов	
	Выравнивание штукатурки внутри здания (одна штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Б» толщиной до 10 мм для последующей окраски откосов плоских	100 м2 пов	
	Огрунтовка ранее окрашенных стен и потолка окраску	100	
	Шпатлевка ранее окрашенных стен под окраску отдельными местами	100	
	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляно расчисткой старой краски более 35%	100	
	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой более 35%	100	
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных за два раза с расчисткой старой краски более 35%	100	
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных плинтусов за два раза с расчисткой старой краски более 35%	100	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб от 2 раза	100	

СОСТАВИЛ: \_\_\_\_\_

## ДОГОВОР №

г. Новосибирск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2012г.

Государственное автономное учреждение культуры Новосибирской области «Новосибирский государственный художественный музей «(ГАУК НСО НГХМ), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дубровина Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Подрядчик принимает на себя обязательство за свой риск, своими силами и средствами выполнить работы по косметическому ремонту залов ГАУК НСО НГХМ по адресу: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 5 в соответствии с проектно-сметной документацией (приложение № 1) и требованиям СНиП.
- 1.2. Поставка материалов, необходимых для выполнения Работ по Договору, является обязанностью Подрядчика и входит в стоимость Работ по Договору.
- 1.3. Все поставляемые для строительства материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.
- 1.4. Используемые материалы должны соответствовать проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.
- 1.5. Дополнительные работы, не учтенные проектно-сметной документацией согласовываются с Заказчиком, оформляются дополнительным сметным расчетом и оплачиваются в порядке, оговоренном настоящим договором.

### 2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ

- 2.1. Стоимость Работ по настоящему Договору определяется на основании локальных смет (Приложение № 1 к Договору), являющимися неотъемлемой частью договора и составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ коп.), НДС
- 2.2. Заказчик имеет право выполнить авансовый платеж 30% путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика для приобретения материалов.
- 2.3. После подписания актов о приемке выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (КС-3), Заказчик осуществляет оплату за выполненные работы в течение 10 (десяти) банковских дней путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика с зачетом ранее произведенных авансовых платежей.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 3.1. Заказчик обязан:

- 3.1.1. Произвести приемку и оплату Работ, выполненных Подрядчиком в полном соответствии с условиями настоящего Договора.
- 3.1.2. Осуществлять надзор за выполнением Подрядчиком Работ на соответствие Рабочей документации, техническим регламентам, СНиПам, ГОСТам, санитарно-гигиеническим нормам, иным нормам и правилам, установленным действующим законодательством РФ.
- 3.1.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

#### 3.2. Подрядчик обязан:

- 3.2.1. Выполнить своими силами и средствами все Работы в сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему, и сдать Работы по Акту сдачи-приемки.
- 3.2.2. Известить Заказчика за 3 календарных дня до начала приемки скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ.
- 3.2.3. **Обеспечить:**
  - 3.2.3.1. Приемку, разгрузку и складирование на Объекте материалов, необходимых для выполнения Работ.
  - 3.2.3.2. Качество выполнения всех работ в соответствии с Проектной документацией, действующими на территории РФ нормами и техническими условиями, СНиПами, ГОСТами, санитарно-гигиеническими нормами, иными нормами и правилами.
  - 3.2.3.3. Своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и в течение Срока гарантии качества выполненных по Договору работ.
- 3.2.4. В период выполнения Работ по Договору до сдачи Работ обеспечивать и нести ответственность за соблюдением требований техники безопасности, охраны труда, противопожарной и экологической безопасности в соответствии с нормами и законодательством РФ.
- 3.2.5. По завершении выполнения Работ передать Заказчику в полном объеме оформленную согласно требованиям законодательства РФ и других нормативных положений исполнительную документацию,

необходимую для сдачи работ по Договору в 3-х экземплярах.

3.2.6. Выполнять работы в сроки с \_\_\_\_\_ 2012 г. по \_\_\_\_\_ 2012 г.

Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

3.3. Исполнитель гарантирует: не иметь недоимки по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (Постановление Правительства Новосибирской области № 349-п от 19.08.2011г.).

3.4. Заказчик имеет право приостановить оплату до погашения Исполнителем недоимки по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

### **3.5. Подрядчик имеет право:**

3.5.1. Привлекать для исполнения своих обязательств по Договору третьих лиц, обладающих соответствующими лицензиями, допусками, при этом Подрядчик отвечает перед Заказчиком за действия этих лиц, как за свои собственные действия, и самостоятельно за свой счет производит оплату работ и услуг указанных лиц.

## **4. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ**

4.1. Срок Гарантии качества выполненных Работ составляет \_\_ года со дня подписания Сторонами Акта о сдаче Объекта в эксплуатацию.

4.2. Если в течение срока Гарантии качества выполненных работ обнаружатся дефекты (недостатки), то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты (недостатки), согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика и приступить к работам по устранению дефектов не позднее 7 дней с момента получения уведомления от Заказчика. Срок Гарантии качества выполненных работ в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов (недостатков). Продление срока Гарантии качества выполненных работ относится только к той части работ, которая подверглась переделке.

## **5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

5.1. Любая из Сторон освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такая Сторона докажет, что оно произошло в результате действия обстоятельств непреодолимой силы или их последствий. Такими обстоятельствами считаются, например: стихийные бедствия, вооруженные конфликты, издание органами государственной власти и управления нормативных актов, препятствующих исполнению настоящего Договора, а также другие события, находящиеся вне разумного предвидения и контроля Сторон.

5.2. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующими документами, предоставленными компетентными органами.

5.3. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы, Объекту был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в 5-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения строительства и принять Дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ либо инициировать процедуру расторжения Договора.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За не исполнение или просрочку исполнения обязательств по настоящему договору, Подрядчик уплачивает другой стороне штраф в размере 0,1% от стоимости договора за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы договора.

## **7. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, предварительно в письменной форме известив об этом Подрядчика:

7.1.1. Если Подрядчик не приступил к выполнению Работ в течение 14 календарных дней с даты оплаты авансового платежа.

7.1.2. При периодическом (более 3-х раз) не устранении Подрядчиком замечаний Заказчика по качеству выполненных Работ;

7.1.3. При нарушении Подрядчиком сроков выполнения более чем на 14 календарных дней.

Во всех указанных в настоящем пункте случаях Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком уведомления Заказчика о расторжении Договора и отказе от исполнения Договора.

7.2. Подрядчик вправе отказаться в одностороннем порядке от дальнейшего исполнения Договора, известив Заказчика об этом в письменной форме, в случае если:

7.2.1. Заказчик необоснованно приостанавливает выполнение Подрядчиком Работ на продолжительный период времени (более чем на 30 календарных дней);

7.2.2. Заказчик объявлен банкротом или предпринимает какие-либо действия по искусственному созданию положения, в результате которого он может быть объявлен банкротом;

7.2.3. Отсутствуют платежи по вине Заказчика по причитающимся Подрядчику суммам в течение более чем 1 (одного) месяца подряд с даты, когда такие суммы подлежали выплате.

7.3. Во всех указанных в настоящей Статье случаях Договор считается расторгнутым с даты получения уведомления одной из Сторон о расторжении Договора и об отказе от исполнения настоящего Договора.

7.4. В случае отказа Подрядчика или Заказчика от исполнения Договора в соответствии с пунктами 7.1. и 7.2 настоящей статьи Договора Подрядчик обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты расторжения Договора передать результаты выполненных работ, произвести с Заказчиком сверку расчетов и произвести в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты расторжения Договора возврат неиспользованных частей авансовых платежей, произведенных Заказчиком, а Заказчик обязан в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты расторжения Договора произвести оплату фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком Работ.

## **8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ**

8.1. В случае возникновения разногласий в процессе исполнения Договора, Стороны должны согласовать их путем переговоров в течение 10 рабочих дней с момента обращения заинтересованной Стороны.

8.2. В случае невозможности согласования разногласий по Договору путем переговоров, спор может быть передан на разрешение в Арбитражный суд в порядке подсудности в соответствии с действующим законодательством.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

9.2. Договор действует до исполнения Сторонами всех своих обязательств по настоящему Договору.

## **10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.2. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

10.3. Любые уведомления, извещения, направление иной корреспонденции по настоящему Договору дается в письменной форме. При этом под письменной формой и надлежащим уведомлением признается вручение получающей Стороне оригинала уведомления с сопроводительным письмом, либо получение почтового или телеграфного отправления с уведомлением о вручении. Под датой уведомления признается соответственно дата получения оригинала уведомления с сопроводительным письмом, либо дата получения почтового или телеграфного отправления с уведомлением о вручении.

10.4. Во всем остальном, что не нашло отражение в настоящем Договоре, но прямо или косвенно затрагивает права и интересы Сторон они руководствуются нормативными правовыми актами Российской Федерации.

## **11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:**

### **Заказчик:**

Государственное автономное учреждение культуры МФ и НП Новосибирской области (Новосибирский Новосибирской области «Новосибирский государственный художественный музей государственный художественный музей» (ГАУ) л/с 020100065)  
НСО НГХМ)  
Юридический адрес: 630007, г. Новосибирск,  
Красный проспект, 5  
**ИНН 5406015448;**  
**КПП 540601001**

### **Подрядчик:**

ОГРН 1025402483150  
Р/с 40601810600043000001;  
В ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской Области  
г. Новосибирска  
БИК 045004001  
Тел. 222-22-67, 223-22-51